

Det nye Beboerblad

"Beboernes talerør"

Nr. 3 – 2018

November

Urbanplanen

www.TRYGHEDSPLATFORMEN.net



Kontakt os

hvis du vil være med,
har oplysninger, forslag til indsatsområder og ikke
mindst kender til succes oplevelser evt. fra andre
almene boligområder.

Kontakt@Tryghedsplatformen.net

DetNyeBeboerblad@Urbanplanen.dk

Tlf-svarer/SMS: 61 129 959

Beboerdemokratiets muligheder

Kend din boligforenings vedtægt (3B) !

Som boliglejer har du **adgang til** mødet for boligforeningens øverste beboerdemokratiske forsamling – repræsentantskabsmøde, der bl.a. omfatter samtlige boligafdelingers afdelingsbestyrelser ! Her beslutes de store linjer for boligforeningens fremtidige virke.

Læs på 3B's hjemmeside, hvornår og hvor det holdes. Her kan du også læse dets referater – utroligt spændende. Der står også hvor meget organisations bestyrelsesmedlemmer får hver måned, for den beboerdemokratiske indsats - fra kr. 2.000,- til kr. 24.000,-.

Vidste du det ?

Din boligafdelings øverste myndighed er afdelingsmødet. Og det bliver du indkaldt til, direkte i din postkasse.

Her kan der træffes beslutning om at **styrke det sociale liv og netværk**, hvis man samtidigt tiltræder den evt. afledte husleje-forhøjelse. Omtalt i §18, stk. 3.

Mødet kan også beslutte at **uddelegere** afdelingsbestyrelsens og afdelingsmødets **kompetencer** på en række områder **til en eller flere beboergrupper**.

Omtalt i §18, stk. 7.

Fantastisk spændende muligheder for at udbrede det formelle beboerdemokrati, som i "dagligdagen" ellers kun varetages af den valgte afdelingsbestyrelse.

Desværre står der ikke noget om, HVEM, der skal tage initiativet, men i praksis bør det vel være afdelingsbestyrelsen – og gerne ved et formøde for behandling af udvalgte initiativer. Spændende, men såvidt vides pt. ikke udnyttede muligheder, så der er noget at tage fat på.

Beboerdemokratiets muligheder ...forsat

Forskelsbehandling.

Når det drejer sig om fremsendte beboerforslag til behandling på afdelingsmødet – så udføres der i praksis ikke en ensartet måde at behandle disse på, afdelingerne imellem. Dirigenten i en afdeling kan vælge, at fremsendte og offentliggjorte forslag ikke behandles under afdelingsmødet, hvis forslagsstilleren ikke er tilstede. I en anden afdeling, kan man godt behandle forslag, selvom forslagsstilleren ikke er tilstede.

Hverken 3B's vedtægter eller afdelingsmødets forretningsorden angiver den rette fremgangsmåde på dette punkt. Skal det give mening med beboerdemokratiet, så bør vel alle fremsendte beboerforslag, der forinden afholdelse af afdelingsmødet, er bekendtgjort for alle beboere – behandles og sættes til afstemning – ellers er der vel tale om det undertrykte beboerdemokrati ?

Der er ovenikøbet afdelingsbestyrelser, der på indkaldelsen angiver krav om fremmøde, hvis forslag skal behandles. Det har da ikke noget at gøre i et beboerdemokrati.

--- o 0 o ---

Støt vores trykker – han støtter os !



Jørgen Løngaa

Hollændersdybet 2
2300 København S
Telefon: 32 57 70 18
32 57 92 50
e-mail: post@copy-print.dk
www.copy-print.dk

SKRALDEDAG

SKRALDEDAG



Udeområderne i din afdeling har brug for en kærlig hånd.

Kom og vær med til at samle affald sammen med dine naboer på lørdag den 6. oktober kl. 10-12.

Vi mødes i Nords beboerhus.



Den "store" skraldedag – 6. oktober – blev igangsat på initiativ fra Partnerskabet. Idéen var at lave en social aktivitet for alle 5 afdelinger i Urbanplanen. En opfordring, der blev rundsendt til afdelingsbestyrelserne.

Dyvekevænget og Nord deltog. Alle materialer og hjælpemidler blev stillet til rådighed af Kommunen og Partnerskab. Der blev gået grundigt til værks og resultaterne var også derefter.

Rotteplage



Området er plaget af rotter. Undgå at kaste spiseligt ting ud til fuglene ! Det giver næring til rotterne !

Frokost i det grønne



En lun "løvfaldsdag" indbyder til at spise frokost i Remise-parken – selvom området bærer præg af entreprenørarbejde. Som forbigående blev man venligt budt på udsøgte smagsprøver fra det lækre etniske udendørs køkken.

Hygge i Temaklubben for voksne



Toastmasteren Hans byder velkommen med håbet om en hyggelig aften og præsenterer aftenens menu og opfordrer de fremmødte til at komme med forslag til de fremtidige faste månedlige arrangementer.

Gitte, initiativtageren og tovholderen blev hyldet for sit utrættelige engagement.

Den store flotte buffet blev flittigt frekventeret af de sultne og forventningsfulde gæster - alt imens Kaj med hjælpere passede baren med de udsøgte drikkevarer. Beboerhuset i Nord, der er rammen om arrangementet, blev hurtigt fyldt op af hyggelige samtaler og skålen på tværs af bordene - den gode stemning fortættede rummet - man var ligesom blandt venner - nogen man kender.

Aftenens valgte enmands musiker skabte det musikalske lydtæppe med mindernes musik og da aftenens menu var blev spist op - blev buffe'en ryddet for at gøre plads til danseløvernes indtog.

Efter nogle hyggelige timer sluttede endnu en dejlig aften for voksne i Temaklubbens ånd.

Man gik hver til sit, med viden om, at om en måned - kunne man igen på opgangens opslagstavle læse om billetsalg og om den musikalske overraskelse for første torsdag - der er håb forude for endnu en hyggelig aften - tak for det.

Om beboerhus

Man undrer sig, at vort beboerhus i Vest, står tomt i hverdagen, og ikke bliver brugt.

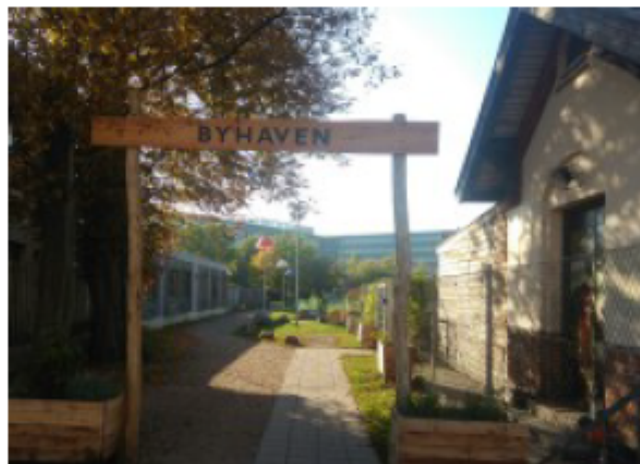
Kunne Partnerskabet måske bruge det til deres arrangementer ?

F.eks. Foredrag, fremvisning af film, bankospil, julearrangementer – her kunne de ældre beboere også deltage.

Blot nogle eksempler.

"Flere ældre aktiviteter"

Byhaven



***Byhaven på
Sundholm ...
en lille oase midt i
røg, møg og støj ...***

Den 9. oktober tog jeg et lille pusterum i indkøbene og satte mig i solen i BYHAVEN på Sundholm skråt over for NETTO på Amager Fælledvej ved Hørgården 2.

Jeg sad og læste Amager Bladet fra samme dato, hvor bl.a. nævnte BYHAVE omtales på side 24 med besøg af Socialborgmesteren. En skøn OASE midt i røg, møg og støj fra den meget befærdede Amager Fælledvej.

Pludselig hørte jeg kaglen bag mig ... og tænkte, at det nok var nogle børn eller unge, som lavede skæg med mig. Da det blev ved, vendte jeg mig ... og sandelig om der ikke gik høns og hane og kaglede næsten omkring mine ben.

Jamen ... mere kan man da ikke forlange af landlig IDYL midt her på stenbroen på Amager, vel?

Og netop sådanne scenarier og oplevelser gør det vel værd fortsat at bo i Hørgården?

Beboer i Hørgården 1

Livet i Hørgården 1973-2017

Fortsættelse følger i næste nummer....

Læser indlæg

Et Wienerbarn



Torsdag d. 11/10 var der på Solvang Bibliotek, fremvisning af filmen "Et Wienerbarn".

I filmen beretter Hilde om hendes liv, der som lille pige blev sendt til

Danmark og om hele hendes opvækst på godt og ondt, og senere hendes arbejde i Urbanplanen, hvor hun passede børn.

PS. *En film, der bør bevares for eftertiden.*

En beboer i Vest.

Et tilbageblik – historisk set



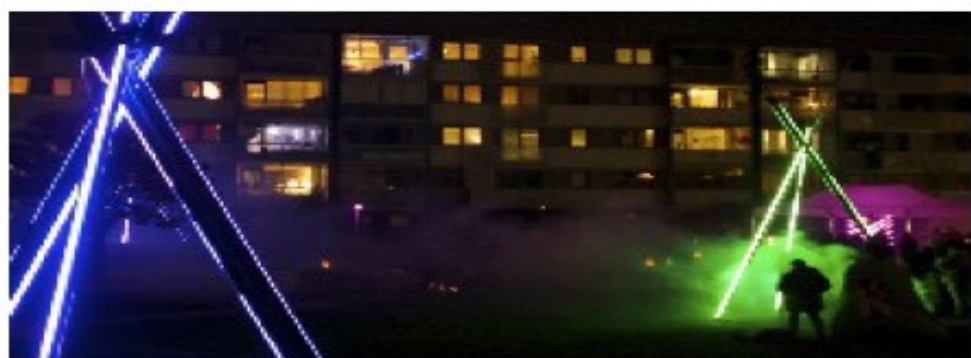
Linedance på "Trekanten" ved Hørgården august 2005.
I dag ligger boligafdelingen Signalgården.

Kommende aktiviteter



Klik ind på www.LivSundby.dk for mere info.

Lysfesten udsat



Lysfesten holdes normalt i Remiseparken i november, men Remiseparken er under forvandling, hvorfor arrangementet udsættes til forventeligt februar måned og i Englandsparken, ikke langt fra Urbanplanen. Faktisk bare på den anden side af vejen. Og fortsat i den "mørke tid", så lysfesten bliver tydelig og hyggelig.

ALLE HAR RET TIL VIND I HÆRET

I URBANPLANEN

www.CyklingUdenAlder.dk



NABOSKAB PÅ HJUL

Spændende cykelprojekt på vej – Søren fra Partnerskabet fører an !

Efterlysning efter aktive beboere

www.TRYGHEDSPATFORMEN.net

Har du lyst til at
være med ?

Vi har brug for
beboere til i et par
timer om ugen at
udføre trygheds-
opgaver sammen
med andre.

Kontakt os og hør
nærmere:



TRYGHEDSPATFORMEN

URBANPLANEN

Kontakt@TryghedsPlatformen.net

Næste nummer af Beboerbladet

Beboerbladet udkommer i den første hele uge i måneden. Frist for materiale er senest den 15. i måneden før. Materiale kan sendes til nedenstående email-adresse.

Anonymitet er muligt.

Redaktionens kontakt Fariha Yasin

Redaktionen@Urbanplanen.dk

Har du indlæg – ring – vi afhenter det !

Støt vores annoncører – de støtter os.

Du kan også støtte **"Beboernes talerør"** økonomisk - enten via

Mobile Pay 61 129 959 eller **netbank:**

Regnr. 9570 konto 12131305 – **vi siger tak !**

Du kan nu også abonnere på beboerbladet – det koster kr. 100 om året – leveret pr. mail eller i din postkasse

Navne konkurrence - Hvad skal det nye beboerblad hedde ?

Har du en god idé til et nyt navn til "Det nye Beboerblad" eller skal det fortsætte uændret ? Vinderen får en flaske vin.

Forslag til Redaktionen@Urbanplanen.dk eller SMS til 61 129 959

Vi har pt. fået følgende:

Beboerbladet "Planen" – Beboerbladet "Oasen" – "Remisekatten"

Flere forslag ønskes.

Vi søger frivillige skribenter

Har du lyst til at skrive om "Livet i Urbanplanen" eller om forhold der bør fokuseres på eller om særlige begivenheder, der er generelt relevante for områdets beboere – som en slags "Beboernes talerør", så send en mail til Redaktionen@Urbanplanen.dk, så aftaler vi nærmere.

Nu holder din Kvickly på Englandsvej åbent alle dage fra kl. 8.00-21.00

BrødCooperativet
åbner hver dag kl. 7.00

Lukket alle helligdage

KVICKLY SUNDBY
Englandsvej 28
2300 København S



Gratis frugt i grenten og
gratis bolle hos bageren
til alle børn

200 gratis IP-plader
lige ved døren

Kvickly

SUNDBY