

Det nye Beboerblad

"Beboernes talerør"

Nr. 1 – 2018

September

Urbanplanen



Frivillige oversættere søges !

DetNyeBeboerblad@Urbanplanen.dk

Tlf-svarer/SMS: 61 129 959

Beboerdemokratiet slår dørene op for alle voksne beboere i september

Grib chancen !

Kun denne ene gang om året, kan du komme direkte indenfor i Beboerdemokratiets "højborg".

Det er her, der ta's beslutninger om stort og småt og som får indflydelse på din husleje det kommende år !



Lader du som ingenting – får du heller ingen medindflydelse og så er du lukket udenfor i et helt år – indtil det hele gentager sig næste år.

Møder du frem og tager eventuelt din nabo med, så har du mulighed for at være medbestemmende for dit lokalområde, din fremtidige husleje. Og ikke mindre vigtigt, du er med til at bestemme, hvem der skal være din og de andre beboeres tillidsfolk i en periode – så vælg kun dem, du ved vil være aktive på dine vegne og ikke mindst vil orientere dig i løbet af året om, hvad de går og bruger tiden til, sammen med driftspersonalet og 3B.

Der er nogen der mener, at når tillidsfolkene – afdelingsbestyrelsen, først er valgt, så hører du ikke meget til dem i årets løb – så hvirvles de ind i en spændende 3B-verden og isolerer sig i en "osteklokke" - sker det, så udskift dem, når du igen får chancen – næste år. Husk de er til for dig !

Vil du have gratis hjælp til at forstå Beboerdemokratiet, så skriv til: **Beboerdemokratiet@Urbanplanen.dk**



Urbanplanen's Nabo-hjælp

**Hjælp din nabo -
eller - få hjælp af din nabo !**

**Vil du, uden betaling, hjælpe din nabo
med**

(kortvarigt og når det passer dig) - for eksempel:

Lektie hjælp. Købe ind. Computer problemer. Rejse-
ven. Biograf-/teater-ven. Besøgs-ven. Skrive
breve / ansøgninger. Penne-ven. Hushjælp.
Madlavning. Syning. Perlesyning. Håndarbejde.
Reparere ting. Motions-ven. Gå ture. Studiekreds.
Kortspil eller andet spil. Musik udøvelse. Hænge
billeder op. Sprog - oversættelse. Hobby maling.
Fotografering. Video optagelse. Kontraktlæsning og
forståelse. Sang skrivning. Blomster vanding. Gå
med til læge. Kontakt til det offentlige. Indstille TV-
kanaler. Fisketure. Cykelsture. Gå på jagt.
Vægtvogter. Avislæsning. Børnepasning.
Dansepartner. Blomster dekorationer. Kaffe-klub.
Regnskab / budget. Akut hjælp. Klippe / sætte hår.
Indflytnings hjælp. Tapetsering og maling. Ryge
afvænnings støtte. Slankekure støtte. Ture i
naturen ...
eller andet, som du har lyst til at hjælpe dine naboer
med.



Skriv til Nabohelp@Urbanplanen.dk

Beboernes forslagskasse

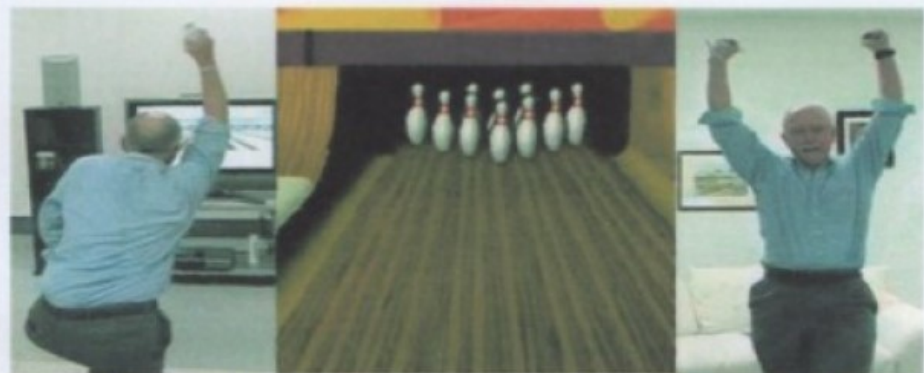


Brug beboernes forslags kasse, når du føler trang til at komme med forslag - for eksempel om legepladser, plads til hygge, cykling, nye muligheder i gård eller kælder, trappen, boligen, ude arealet, vaskeriet, storskrædsrummet, beboermøder, arrangementer eller hvad du nu går og tumler med.

Skriv til:

ForslagsKassen@Urbanplanen.dk

Wii-Bowling



Gratis Begynderhold

Tag din nabo med !

Tilmelding:

WiiBowling@Urbanplanen.dk

Møde om "Den gode historie"

I Opslagstavlen, udgivet af Partnerskabet var der et indlæg om den gode historie – for og om beboere i Urbanplanen. Vi har nu fastlagt en mødedato – se nedenfor, hvor alle voksne er velkomne til at deltage og høre mere om, hvad det går ud på og om, hvordan man selv kan få mulighed for at fortælle sin egen historie. Under mødet vil der blive vist billeder og videoklip fra tiden før, under og efter Urbanplanen blev til. Og der vil blive serveret et lettere traktement.



Mødet afholdes i Nord's beboerhus Røde Mellemevej 7, Torsdag, den 25. oktober 2018 kl. 19.

Min historie: MinHistorie@Urbanplanen.dk

Det åbne Beboerdemokrati

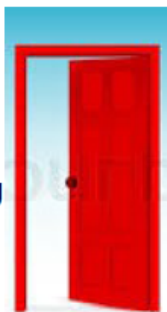
Det findes ikke i vores boligforening, når det drejer sig om de løbende møder året igennem. Det er forbeholdt det formelle beboerdemokrati – de valgte repræsentanter.

Både Folketinget og Borgerrepræsentationen, samt Lokaludvalg kører den "åbne dørs politik" - d.v.s. man må overvære møderne – uden tale og stemmeret. Så hvor svært kan det være ?

Vil det så ikke være en idé, at boligforeningen indfører den åbne dørs politik til deres møder ?

Hvad syntes du ?

Skriv til: BeboerDemokratiet@Urbanplanen.dk



Hvem er Hvem – og hvad laver de ?

Kender du alle dem, der på forskellig måde repræsenterer dine interesser – dit boligområde, din huslejudvikling ?

Hvem er f.eks. **3B** – Boligforeningen ? Hvem repræsenterer Boligforeningens højeste myndighed ?

Hvem sidder i Urbanplanens

Fællesbestyrelse og hvad laver de ?

De blev nedsat den 1. oktober 2009

og i 2010 præsenterede de et ambitiøst "Målsætnings- og handlingsprogram 2010-2012" for Urbanplanen – og siden er der ikke mange, der har hørt noget fra dem – har du ?

Vil det ikke være rimeligt at få noget at vide om, hvem de er og hvad de laver ? Hvad syntes du ?

Hvem sidder i din **afdelingsbestyrelse** og hvad laver de – ved du det ?

Hvem sidder i **Partnerskabets bestyrelse**/styregruppe og hvad laver de – ved du det ?

Hvem sidder i **Lokal TVs bestyrelse** og hvad laver de – ved du det ?

Skriv til: Beboerdemokratiet@Urbanplanen.dk



Affalds sortering – et mareridt !

Det er trist og et sørgeligt syn, der møder en – når det er tydeligt for enhver, at nogle beboere enten ikke ved, hvordan man sorterer affaldet eller i værste fald er fuldkommen ligeglad.



Begge situationer har et sørgeligt resultat. Stakkels gårdmænd, der skal bruge tid på dette svineri. Hvad kan man ellers gøre – mere info – kamera overvågning eller hvad mener du ? Skal det stå i husorden ?

Skriv til: Forslagskassen@Urbanplanen.dk

Hørt i forbifarten

- Lokal TV holder ferie i flere måneder – som om beboerne også gør det !

Jamen, det er da lige fedt - de sender jo ikke noget lokalstof, man gider at se.



- Hvis man klager over ulovligt husdyr hold – så gør afdelingsbestyrelsen ingenting. *Det er da klart – de holder jo selv ulovlig husdyr.*
- Godkendte beboerforslag på det årlige afdelingsmøde bliver bare syltet. *Det har jeg også prøvet.*
- Referater fra afdelingsmøde underskrives ulæst. *Joh det er rigtigt – mine forslag var slet ikke med i referatet, som om jeg var fraværende.*

Hvad har du hørt ?

Skriv til: DetNyeBeboerblad@Urbanplanen.dk du må godt være anonym – bare vi kender dine kontakt oplysninger.

Opfordring til børn / unge & familier

Jeg, Fariha, har boet i Urbanplanen i mange år - fra før Dyvekevænget blev bygget. Og jeg ved, at der er mange muligheder i området for at børn, unge og familier kan udfolde sig. Det vil jeg gerne hjælpe med, som uddannet børnepædagog. Vi kan arrangere forskellige aktiviteter efter behov.

Skriv dine forslag til mig:

Forslagskassen@Urbanplanen.dk



Det uafhængige beboerblad – søger sponsor støtte

Vi er frivillige beboere i Urbanplanen, der laver "Det nye Beboerblad" og er uafhængig af de lokale institutioner og afdelinger – såvel økonomisk, som anden form for aftale. Så, hvis du, beboer, syntes, at vi skal fortsætte, så er vi meget modtagelig for sponsor støtte !

Vi udkommer hver måned. Gerne i flotte farver – til forskel fra dette første nummer i sort/hvid. Og som almindelig beboer er du velkommen til at være med i redaktionen. Vi har også et ønske om, at få råd til at husstands-omdele bladet i **hele** Urbanplanen – men alle kan få bladet via email – så skriv til:

Redaktionen@Urbanplanen.dk

Har du skrevet til os – debat indlæg eller andet, deltager du i lodtrækningen om månedens blomst !

Sponsor støtte – brug: **Mobile Pay 61 129 959** eller netbank: Regnr. 9570 konto 12131305 – vælg selv beløbet. Sponsorer deltager i lodtrækning af en genbrugscomputer plus "Komme i gang hjælp" i 3 måneder.

Hjertestarter – placering ?

Der er givetvis en del hjertestarter i Urbanplanen, men hvor er de placeret ?

Pt. er der kun 3 registrerede hjertestarter i hele Urbanplanen. Ved genbrugspladsen, i Beboerhuset Vest og i Solvang Bibliotek ! For at man nemt kan finde den nærmeste hjertestarter, skal man selv sørge for at registrere den. Det tager kun 10 minutter !



Du skal registrere:

* **Producent / Model hjertestarter** *

Serienummer på hjertestarteren og * Udløbsdato på elektroder.

Herefter kan den let findes på App'en Hjertestart !

Har du brug for undervisning i Hjertestarter ?

Skriv til: Redaktionen@Urbanplanen.dk

KØB – SALG - BYTTE

Denne rubrik er for beboere i Urbanplanen. Det er gratis at få bragt ting og sager her.

Ref. A12:

Damecykel til salg – har aldrig været brugt – pris kr. 600

Få bragt dine ting her.

Et tilbageblik – historisk set

For 30 år siden var der et aktivt klubliv i Urbanplanen – på begge sider af Peder Lykkes Vej.

I beboerbladet Remisekatten årgang 1988 – var klubsiderne fyldt med masser af klubaktiviteter: Akvarieklub, Vin og Øl

brygning, Haveklubben, Foto-remisen, Videoklub, Billardklub, De glødende pinde, Frimærkeklub, Hæverten, Lystfiskeklub, Dart-klub, Danse Remisen og Kondiklub.

Og man havde også en fælles Lokalradio "Kattens Nærradio", den sendte via fællesantennen 17 timer om ugen. Der var Miljøkonsulenter, der tænkte spændende tanker for udviklingen af Urbanplanen – omfattende en 40 meter lang udstilling på Solvang Bibliotek.

Og der var gang i de årlige arrangementer: Fastelavnsfest, Sommerfest, Juletræsafhentning og -fest, Pensionistfest og underholdning på trekanten ved Hørgården.

Der var fælles trappe hovedrengøring afsluttende med fællesspisning og hygge.

Er der noget af det du savner i dag ?

Skriv til: DetNyeBeboerblad@Urbanplanen.dk



Mit3B

Har du adgang til internettet ? Ellers kan du få hjælp på biblioteket. På vores boligforenings hjemmeside www.3B.dk har du adgang til et punkt, der hedder Mit3B. Her kan du finde din lejekontrakt, dit forbrug i fællesvaskeriet.

Læse referater fra de årlige afdelingsmøder, afdelingsbestyrelsens mødereferater og meget mere. Du kan også læse referater fra andre afdelinger i Urbanplanen og alle afdelinger i 3B. Har du brug for hjælp – skriv til:

DetNyeBeboerblad@Urbanplanen.dk



Mit 3B / Log in

Det er skønt at bo i Urbanplanen !

Området summer af liv. Beboere i alle aldre. Nogen har boet her altid – andre lige flyttet ind. Miljøets varierende udformning indbyder til mangfoldige aktiviteter.

I "smørhullet" ligger Remiseparken – der også er kendt af Københavnerne – et yndet udflugtssted til den kendte Bondegård med landbrugs dyr af forskellige slags. Og den store byggelegeplads, der summer af barneleg og lyde.



Rundt om i Urbanplanen ligger der indtil flere børneinstitutioner – et bibliotek, en kirke. Aktivitets-centre, plejehjem og en daghøjskole.

I de nærliggende byrum er der folkeskoler, idrætshal og dagligvare butikker.

Boliger for enlige, familier og ældre. Varieret byggeri – rækkehuse, 4 etagers boligblokke og et par højhuse med elevator. Flotte facader, masser af grønt, spændende legepladser, moderne fællesvaskerier og beboerhuse. Det hele indrettet så man kan leve fra vugge til grav og føre et lykkeligt liv – godt beskyttet mod den omfattende trafik.

Man fristes til at sige det er godt at Bo Alment.

Har du også en oplevelse af det, at bo i Urbanplanen, så skriv til os: Redaktionen@Urbanplanen.dk

Det nye Beboerblad - papir og digitalt

Vi har valgt papirudgaven af beboerbladet – så alle har mulighed for at læse det, men, de, der ikke kan leve uden at være på nettet kan læse beboerbladet på hjemmesiden www.Urbanplanen.dk. Og vi har også lavet en Blog, så du kan kommentere indholdet og anføre ønsker til artikler.

Naturligvis tager vi med glæde imod papirsbreve.



Vi har postkasser i hver ende af Urbanplanen. Du kan aflevere din post til vores postkasse ved Partnerskabet eller i Hørgården ved nr. 38.

Vi ser frem til at være "Beboernes talerør" - det forudsætter naturligvis, at du bruger bladet og reflekterer på dets indhold – på den måde, vil bladet blive mere vedkommende for flest mulige. NB! Støt vores annoncører – de støtter os !

Kommende numre af Beboerbladet

Beboerbladet udkommer i den første hele uge i hver måned. Frist for materiale er senest den 15. i måneden før. Materiale kan sendes til de anførte email-adresser eller som brev til vores postkasse. **Anonymitet er muligt.**

Du kan også skrive til redaktionens kontakt Fariha Yasin Redaktionen@Urbanplanen.dk

Emner i næste nummer

"Beboerdemokratiet arbejder", "Den gode historie", "Den optimale drift", "Det digitale beboerdemokrati" "Hørt i forbifarten", "Beboernes forslagskasse", "Et tilbageblik – historisk set" og forskellige beboerindlæg m.m.

Nu holder din Kvickly på Englandsvej åbent alle dage fra kl. 8.00-21.00

BrødCooperativet
åbner hver dag kl. 7.00

Lukket alle helligdage

KVICKLY SUNDBY
Englandsvej 28
2300 København S



Gratis frugt i grønten og
gratis bolle hos bageren
til alle børn

200 gratis P-pladser
lige ved døren

Kvickly

SUNDBY